



## **PARDUBICKÝ KRAJ**

Krajský úřad

Odbor finanční

### **Z P R Á V A**

## **o výsledku přezkoumání hospodaření**

**obce Radhošť**

**IČ: 00274143**

**za rok 2025**

**Přezkoumání se uskutečnilo dne:**

**25.05.2026** (jednorázové přezkoumání)

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí a dle ustanovení § 42 odst. 1 a § 53 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

**Kontrola byla zahájena** písemným oznámením doručeným kontrolované osobě dne **09.01.2026**.

**Posledním kontrolním úkonem** bylo vyhodnocení předložených písemností a dokladů a jejich vrácení, a to dne 25.05.2026.

**Místo provedení přezkoumání:**

Obecní úřad Radhošť

**Přezkoumání vykonal:**

kontrolor pověřený řízením přezkoumání: Zdeňka Škarková

kontrolor: Bc. Zdeňka Fassnerová

**Obec zastupoval:**

starosta obce: Dušan Tesař

účetní obce: Ing. Marcela Zemanová

**Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Pardubického kraje dne 17.07.2025.**

**Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb. posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

**Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.**

**A. Přezkoumané písemnosti**

Označení všech dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání:

| <b>Druh písemnosti</b>      | <b>Popis písemnosti</b>   |
|-----------------------------|---|
| Návrh rozpočtu              | Na rok 2025, zveřejněný na internetových stránkách obce od 26.11.2025 dosud.  |
| Rozpočtová opatření         | Č. 1/2025 - 5/2025, schválená na jednání ZO dne 06.04.2025, 15.06.2025, 12.09.2025, 10.10.2025, 12.12.2025. Zveřejněná na internetových stránkách obce od 04.05.2025, 08.07.2025, 02.10.2025, 02.11.2025, 05.01.2026.<br>Uvedená rozpočtová opatření jsou zapracována do Výkazu Fin 2 - 12 M k 31.12.2025.  |
| Schválený rozpočet          | Na rok 2025, schválený na jednání ZO dne 16.12.2024 jako schodkový (příjmy 4.027.800,- Kč, výdaje 6.588.000,- Kč, financování 2.560.200,- Kč), schodek je kryt finančními prostředky z minulých let. Zveřejněný na internetových stránkách obce od 27.12.2025.  |
| Střednědobý výhled rozpočtu | Na roky 2023 - 2026, návrh zveřejněný na internetových stránkách obce od 17.11 - 31.12.2021, schválený na jednání ZO dne 13.12.2021, zveřejněný na internetových stránkách obce od 19.12.2021.<br>Na roky 2027 - 2030, návrh zveřejněný na internetových stránkách obce od 25.11.2025 dosud, schválený na jednání ZO dne 15.12.2025, zveřejněný na internetových stránkách obce od 16.12.2025.  |
| Závěrečný účet              | Za rok 2024, návrh zveřejněný na internetových stránkách obce od 20.05.2025 - 30.06.2025, schválený na jednání ZO dne 09.06.2025 s výrokem bez výhrad, zveřejněný na internetových stránkách obce od 10.06.2025 vč. příloh.   |
| Bankovní výpis              | Obec má pro zajištění své činnosti zřízeny bankovní účty u těchto institucí: Česká národní banka a Komerční banka, a.s. Tyto účty slouží k realizaci příjmů a výdajů souvisejících s hospodařením obce. Souhrn finančních zůstatků na bankovních účtech obce k 31.12.2025 byl ověřen a je v plném souladu se stavem rozvahového účtu 231 – Základní běžný účet ÚSC k tomuto datu. Zároveň souhlasí s údaji vykázanými k 31.12.2025 v části VI výkazu FIN 2-12M, na řádce 6010 |

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
|                                     | – stav ke konci vykazovaného období.  |
| Evidence poplatků                   | <p>Obec účtuje o předepsaných pohledávkách z místních poplatků stanovených schválenými a vydanými obecně závaznými vyhláškami, a to z místního poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a z místního poplatku ze psů, na rozvahovém účtu 315 – Jiné pohledávky z hlavní činnosti.</p> <p>Evidence místních poplatků je vedena elektronicky v modulu „Poplatky“ programu TRIÁDA, přičemž na základě vytvořených předpisů dochází k automatickému zaúčtování pohledávek do účetnictví.</p> <p>V rámci inventarizace pohledávek bylo k rozvahovému dni 31.12.2025 ověřeno, že zůstatek tohoto účtu činí nula, neboť veškeré předepsané pohledávky byly ke dni účetní závěrky plně uhrazeny.</p> |
| Faktura                             | <p>Vydané faktury:<br/>Kontrola bylo podrobena účtování předpisu a inkasa pohledávky na základě účetních dokladů – průvodek vydaných faktur č. 810001 až 810015 uložených u jednotlivých faktur.</p> <p>Přijaté faktury:<br/>Kontrola bylo podrobena účtování předpisu a úhrady závazku na základě účetních dokladů – průvodek přijatých faktur č. 710018 až č.710029, č. 710058 až č. 710069, č. 710109 až 710227 uložených u jednotlivých faktur.</p>   |
| Hlavní kniha                        | Hlavní kniha za období 12/2025 zpracovaná účetním programem TRIÁDA.   |
| Inventurní soupis majetku a závazků | <p>Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 15.12.2025 usnesením č. 4/12/2025 schválilo složení inventarizační komise.</p> <p>Inventarizace majetku a závazků k rozvahovému dni 31.12.2025 byla provedena v souladu s Plánem inventur ze dne 17.12.2025. Členové inventarizační komise byli řádně proškoleni dne 05.01.2025, což je doloženo prezenční listinou. Inventarizační zpráva za rok 2025 byla zpracována dne 15.01.2026 v termínu stanoveném Plánem inventur. Na základě provedené inventarizace nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.</p>  |
| Kniha došlých faktur                | <p>Kniha přijatých faktur za rok 2025 je vedena elektronicky v modulu programu TRIÁDA a slouží k evidenci závazků obce.</p> <p>K 31.12.2025 bylo přijato a evidováno celkem 139 faktur.</p> <p>Závazky z přijatých faktur byly ověřeny s účetní evidencí, zjištěno bylo, že stav souhlasí se stavem rozvahového účtu 321 – Dodavatelé k témuž datu.</p>   |
| Kniha odeslaných faktur             | <p>Kniha vydaných faktur za rok 2025 je vedena elektronicky v modulu programu TRIÁDA a slouží k evidenci pohledávek obce. K 31.12.2025 bylo vystaveno celkem 15 faktur.</p> <p>Inventarizací bylo ověřeno, že stav pohledávek k 31.12.2025 vykázáný na účtu 311 – Odběratelé odpovídá skutečnému stavu k tomuto datu.</p>   |
| Odměňování členů zastupitelstva     | Měsíční odměny neuvolněných členů ZO za rok 2025 za rok 2025, zkontrolováno podle mzdových listů za rok 2025.   |
| Pokladní doklad                     | <p>Příjmové a výdajové pokladní doklady jsou vedeny v jednotné číselné řadě.</p> <p>Kontrola bylo podrobena pokladní doklady č. 67 až č. 76, a to z</p>   |

|  |   |
|--|---|
|  | hlediska správnosti účtování na jednotlivých pokladních dokladech.  |
| Pokladní kniha (deník)                                   | <p>Obec disponuje jednou hlavní pokladnou.</p> <p>Pokladna za rok 2025 je vedena elektroniky v modulu programu TRIÁDA.</p> <p>Pokladní doklady jsou evidovány v jedné číselné řadě, celkem bylo v daném roce vystaveno 80 dokladů.</p> <p>K rozvahovému dni 31.12.2025 byla provedena inventarizace pokladní hotovosti a zjištěný skutečný stav souhlasil se stavem uvedeným v pokladním deníku. Současně byl stav pokladny ověřen s rozvahovým účtem 261 – pokladna a bylo zjištěno, že tyto údaje souhlasí.</p>   |
| Příloha rozvahy  | Sestavená k 31.12.2025.   |
| Rozvaha  | Sestavená k 31.12.2025.   |
| Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu                      | Sestavený k 31.12.2025.   |
| Výkaz zisku a ztráty                                     | <p>Sestavený k 31.12.2025.</p> <p>Obec neprovozuje hospodářskou činnost.</p>  |
| Darovací smlouvy   | <p>Pro účely kontroly byla vybrána Darovací smlouva uzavřená dne 07.03.2025 uzavřená mezi Obcí Radhošť jako dárcem a TJ Sokol Radhošť jako obdarovaným.</p> <p>Finanční dar ve výši 45.000 Kč byl určen na rozvoj sportu v tělovýchovné jednotě a poskytnut bezhotovostním převodem dne 28.03.2025 z běžného účtu obce vedeného u Komerční banka (výpis č. 13) ve prospěch účtu obdarovaného uvedeného ve smlouvě.</p> <p>Poskytnutí finančního daru bylo schváleno v rozpočtu obce na rok 2025.</p>  |
| Dohody o provedení práce                                 | <p>Ze dne 01.09.2025, údržba zeleně, pomocné práce, od 01.09.2025 na dobu neurčitou, do 300 hod./rok. Odměna vyplacena za období 09/2025, zkontrolováno podle mzdových listů za rok 2025.</p> <p>Ze dne 01.11.2025, odborná výpomoc při údržbě zeleně a získávání dotací, od 01.11.2025 - 28.02.2026, do 300 hod./rok. Odměna vyplacena za období 11 - 12/2025, zkontrolováno podle mzdových listů za rok 2025.</p>   |
| Pracovní smlouvy včetně platových výměrů                 | Pracovní smlouva ze dne 31.07.2018, zpracování účetnictví obce, vedení pokladny, zpracování mezd, 10 hodin týdně, nástup do práce dne 01.08.2018 na dobu neurčitou. Platový výměr ze dne 01.01.2025, platová třída 11, platový stupeň 11, osobní příplatek. Plat je vyplacen za období 01 - 12/2025, zkontrolováno podle mzdového listu za rok 2025.  |
| Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím | <p>Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 17.03.2025 usnesením č. 07/03/25 schválilo dotaci v částce 80.000 Kč na ČOV.</p> <p>Žádost o poskytnutí dotace na vybudování domácí čistírny odpadních vod ze dne 18.02.2025.</p> <p>Požadovaná částka 80.000 Kč v souladu s podmínkami poskytnutí dotace.</p> <p>Smlouva o poskytnutí dotace na vybudování domácí čistírny odpadních vod č. 4-2/25/24 R ze dne 20.03.2025.</p> <p>Dotace byla poskytnuta bezhotovostním převodem v plné výši 80.000 Kč dne 28.03.2025, a to odepsáním částky z běžného účtu vedeného u Komerční banka (výpis č. 13) ve prospěch účtu příjemce dotace.</p> |
| Smlouvy a další  | Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova ze dne  |

|  |  |
|--|--|
| materiály k přijatým účelovým dotacím                    | 12.09.2025, na akci "Výměna pouličního osvětlení v obci Radhošť", ve výši 60 % ze skutečných nákladů, max. však ve výši 135.000,- Kč. S vyúčtováním 31.12.2025. Právní jednání bylo projednáno na jednání ZO dne 09.06.2025 a schváleno usn. č. 06/06/2025. Fa č. 302025, spl. 01.12.2025, částka 289.400,- Kč, úhrada z účtu vedeného u KB dne 26.11.2025. Vyúčtování bylo zasláno přes Dotační portál Pardubického kraje dne 27.12.2025. Vyúčtování schválil oprávněný pracovník KrÚ Pardubického kraje dne 29.12.2025.  |
| Smlouvy nájemní  | Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 17.03.2025 usnesením č. 05/03/25 schválilo záměr obce pronájem bývalé prodejny potravin. Smlouva o nájmu uzavřená dne 01.06.2025 mezi Obcí Radhošť jako pronajímatelem a podnikající fyzickou osobou Markem Krásou jako nájemcem. Předmětem pronájmu je pozemek p.č.st. 61/1 v k.ú. Radhošť, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 50, na pozemku p.č.st. 61/1. Budova č.p. 50 bude nájemcem užívána pro účely občanské vybavenosti, v souladu s platným kolaudačním rozhodnutím stavby. Nájemné se ujednává ve výši 5.000 Kč měsíčně. Počínaje od 01.01.2027 může pronajímatel každoročně s účinností od 1. ledna upravit výši nájemného v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce. Nájem se ujednává na dobu neurčitou. Smlouva nabyla platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Kontrola úhrad nájemného byla provedena na základě sestavy z účetního programu TRIÁDA „Opis položek“ pro rozpočtovou položku 2132. |
| Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem                 | Ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 01.06.2025 mezi Obcí Radhošť jako pronajímatelem a podnikající fyzickou osobou Markem Krásou jako nájemcem. Předmětem pronájmu je pozemek p.č.st. 61/1 v k.ú. Radhošť, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti č.p. 50, na pozemku p.č.st. 61/1.. Záměr pronájmu nebytových prostor byl zveřejněn na fyzické úřední desce Obecního úřadu a současně na úřední desce umožňující dálkový přístup v období od 28.02.2025 do 17.03.2025.   |
| Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení          | Ze dne 16.12.2024, 17.03.2025, 09.06.2025, 08.09.2025, 03.11.2025, 15.12.2025.   |
| Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití | Bylo zjištěno, že obec hospodář s jedním peněžním fondem, který nemá zřízen samostatný bankovní účet; účtování tohoto fondu je vedeno prostřednictvím běžného účtu u Komerční banky, a. s. Z hlediska účetnictví a účtování o fondech ÚSC se tento fond sleduje na účtu 419 - Ostatní fondy jako součást vlastních zdrojů.   |
| Finanční výbor   | Zápisy z jednání ze dne 08.09.2025, 06.12.2025.  |
| Kontrolní výbor  | Zápisy z jednání z roku 2025 nebyly ke kontrole doloženy.  |
| Obecně závazné vyhlášky                                  | Na jednání ZO dne 11.12.2023 byly schváleny: o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, úč. od 1.1.2024, č. 1/2023,  |

|   |   |
|---|---|
|   | <p>o místním poplatku ze psů, úč. od 1.1.2024, č. 2/2023, zveřejněny ve Sbírce právních předpisů ÚSC a některých správních úřadů dne 12.12.2023.</p> <p>Na jednání ZO dne 15.12.2025 byly schváleny:<br/>o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, úč. 31.12.2025, č. 2/2025,<br/>o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, úč. od 31.12.2025, č. 3/2025,<br/>o místním poplatku ze vstupného, úč. od 31.12.2025, č. 4/2025, zveřejněny ve Sbírce právních předpisů ÚSC a některých správních úřadů dne 16.12.2025.</p> |
| Přiznání k dani z příjmů právnických osob | Přiznání k dani z příjmů právnických osob za Obec Radhošť za rok 2024 bylo předloženo. Daňová povinnost byla vyčíslena ve výši 64.680 Kč a zaúčtována na rozpočtovou příjmovou položku 1122 a rozpočtovou výdajovou položku 5365.   |
| Schválení účetní závěrky                  | Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 17.03.2025 schválilo usnesením č. 04/03/25 účetní závěrku Obce Radhošť sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2024.<br>Zlepšený výsledek hospodaření za rok 2024 zisk ve výši 1.195.069,01 Kč přeúčtován na účet 432-Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.  |

## B. Zjištění

### I. Předmět přezkoumání, u něhož nebyla nalezena chyba či nedostatek

- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek.

- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem.
- Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

**II. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) a písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.**

## **C. Závěr**

### **I. Odstraňování chyb a nedostatků z předchozích let**

Při přezkoumání za předchozí roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky, případně tyto chyby a nedostatky byly napraveny.

### **II. Při přezkoumání hospodaření obce Radhošť za rok 2025**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky**

[§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.].

### **III. Nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.**

### **IV. Při přezkoumání hospodaření obce Radhošť za rok 2025**

byly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona zjištěny následující ukazatele:

|   |               |
|---|---------------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku                  | <b>0,91 %</b> |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku                     | <b>2,24 %</b> |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | <b>0,00 %</b> |

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

## D. Poučení

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

Územní celek může do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření podat písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření v souladu s § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

V rámci stanoviska může územní celek podat písemné námitky proti kontrolním zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání v souladu s § 12 odst. 1 písm. i) zákona č. 255/2012 Sb.

Stanovisko zašle územní celek na adresu Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor finanční, oddělení přezkumu hospodaření obcí a DSO, s uvedením jména kontrolora pověřeného řízením přezkoumání.

Konečným zněním Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává tato zpráva okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, případně dnem doručení písemného prohlášení statutárního zástupce o vzdání se práva písemné stanovisko podat.

S návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Radhošť o počtu 8 stran byl seznámen dne 25.05.2026 starosta obce.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Radhošť byla předána datovou schránkou.

Jména a podpisy kontrolorů zúčastněných na jednorázovém přezkoumání hospodaření – za Krajský úřad Pardubického kraje:

Zdeňka Škarková  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

*podepsáno elektronicky*

Bc. Zdeňka Fassnerová  
kontrolor

*podepsáno elektronicky*

### Rozdělovník:

1 x obdrží: Obec Radhošť

1 x obdrží: Krajský úřad Pardubického kraje, odbor finanční,  
oddělení kontroly a přezkumu, úsek přezkumu hospodaření obcí a DSO